D.A. CREATION / REPAIR SUPPORT

管理組合向け

大規模修繕の相談前チェックシート

株式会社ディーエー 積算・発注支援

分かる範囲でご記入ください。空欄や資料がない状態でも相談できます。

理事会や修繕委員会での情報整理にもご利用ください。提出は必須ではありません。

01 建物と相談者の情報

マンション名 _____

所在地 _____

戸数 戸 ／ 棟数 棟 ／ 階数 階 ／ 竣工年 年

お名前 _____ ☐ 理事長・理事 ☐ 修繕委員 ☐ その他

02 修繕の進み具合

☐ これから準備 ☐ 調査・計画中 ☐ 見積り比較中

☐ 契約済み・着工前 ☐ 工事中 ☐ その他・未定

工事予定時期 年 月ごろ ／ 前回修繕 年ごろ

相談・判断を急ぐ期限 _____

設計者・管理会社の担当者 _____

03 相談したいこと 複数選択できます

☐ 見積りの金額・内訳が分からない

☐ 各社の見積りを比較したい

☐ 数量の根拠や工事範囲を確認したい

☐ 仕様・材料・工法を整理したい

☐ 足場計画や生活への影響を知りたい

☐ 追加工事・費用の説明を確認したい

☐ 次回へ引き継ぐ図面・資料を残したい

☐ 進め方を相談したい

04 手元の資料 各行で一つにチェック

資料名	ある	ない	不明
建物の図面・竣工図	☐	☐	☐
過去の修繕記録・工事報告書	☐	☐	☐
長期修繕計画	☐	☐	☐
今回の調査報告書・仕様書	☐	☐	☐
今回の見積書・内訳書	☐	☐	☐

05 特に聞きたいことや困っていること

初回電話相談は無料で30分まで。必要に応じてオンライン・面談でも承ります。

有料業務は、資料を確認し、業務内容と費用を事前に提示してから進めます。